

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Рекция по околната среда и водите – Монтана

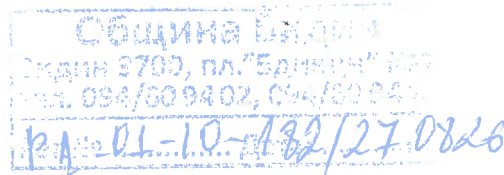
26 г.

X 94-00-279-6/27.08.2026

Рег. №

Подписано от: К

К



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВИДИН
ПЛ. „БДИНЦИ“ № 2
3700 ГР. ВИДИН

РИОСВ – Монтана Ви предоставя (за сведение и съобразяване) копие на Решение № МО 36 – ЕО/2026 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на Изменение на Общ устройствен план на град Видин в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 10971.158.826, 10971.158.45 и 10971.158.495 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, общ. Видин, с възложител: Ц М Й .

Приложение: съгласно текста.

СВЕТОСЛАВ ИЛИЕВ

Директор на РИОСВ-Монтана

Signed by: SVETOSLAV I

ILIEV



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

РЕШЕНИЕ № МО 36 – ЕО/2026 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Видин

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на град Видин в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 10971.158.826, 10971.158.45 и 10971.158.495 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Видин, общ. Видин, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Ц М Ъ, с адрес: гр. , общ. , обл. , ул. „ „ № вх. , ет. ап. .

Характеристика на плана: С изменението на ОУП на град Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 10971.158.826 (зеделска територия, НТП Пасище, площ 6 018 м²), 10971.158.45 (зеделска територия, НТП Гори и храсни в зеделска земя, площ 2 894 м²) и 10971.158.495 (нарушена територия, НТП За съоръжение на топлофикационен провод, площ 729 м²) по КККР на гр. Видин, общ. Видин се предвижда промяна на територията в която попадат имотите от „Пасища и мери“, „Транспорт и комуникация“ и „Техническа инфраструктура“ в територия с предназначение „Перспективни терени за складово-производствени дейности“. Планът е допуснат за изработване с Решение № 55, взето с Протокол № 3/26.03.2026 г. на Общински съвет – Видин.

МОТИВИ:

1. Изменението на ОУП на град Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 10971.158.826, 10971.158.45 и 10971.158.495 по КККР на гр. Видин, общ. Видин не влиза в противоречие с други планове и програми.

2. С плана ще се определи територия, която ще даде възможност за бъдещото използване на имотите за складово-производствени дейности.

3. Засегнатата територия не е част от ландшафт с признат национален, общностен или международен статут на защита.

4. В района не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.

5. ПИ с идентификатори 10971.158.826, 10971.158.45 и 10971.158.495 по КККР на гр. Видин, общ. Видин не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попадат в границите на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близо разположената защитена зона BG0000524 „Оризшето“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна отстои на около 4,06 км от тях.

На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която предвижданията на плана няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на горепосочената защитена зона, като не може да се очаква:

- пряко унищожаване на приоритетни природни местообитания, както и местообитания на приоритетни за опазване растителни и животински видове, предмет и цел на опазване в горещитираната защитена зона;

- фрагментация и влошаване качеството на природни и/или приоритетни местообитания;
- замърсяване на местообитания;
- безпокойство на видове;
- влошаване на природозащитния статус на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове;

- кумулативен ефект, който да окаже негативно въздействие върху защитената зона, заедно с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

6. Със свое писмо изх. № 10-23-1/30.07.2026 г., РЗИ – Видин изразява становище, че няма забележки по плана.

7. От прилагането на плана не може да се очаква трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

За произтичащите от изменението на ОУП на град Видин подробни устройствени планове и инвестиционни предложения, възложителят следва да уведоми директора на РИОСВ – Монтана за определяне и при необходимост провеждане на приложимите процедури по реда на Глава шеста, раздел II и III от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана, възложителят, съответно новият възложител трябва да информира своевременно директора на РИОСВ – Монтана.

Настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на ОУП на град Видин в обхвата на ПИ с идентификатори 10971.158.826, 10971.158.45 и 10971.158.495 по КККР на гр. Видин, общ. Видин.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд – Видин в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:

СВЕТОСЛАВ ИЛИЕВ

Директор на РИОСВ-Монтана

Signed by: SVETOSLAV

ILIEV